

REGISTRE GENERAL  
D'ENTRADA

Tel 93 218 71 46  
Fax 93 415 23 65  
C/. Balmes, 200, 5ª 2ª  
08006 BARCELONA

# Cotca sa

CIF A-08.574.816

**PROPOSTA D'HONORARIS (PC-692B)**

201702946T

**28-09-17**

**A/A Sr. JOSEP ANTONI MEGIAS**

**Empresa: Àrea Metropolitana de Barcelona**

**C/62, núm 16 - 18 Zona Franca, 08040 Barcelona,**

**Telèfon: 93 223 51 51 Fax: 93 223 47 90**

**E-mail: megias@amb.cat**

## TREBALLS QUE INCLOU LA PROPOSTA:

**PROPOSTA TÈCNICA VALORADA PEL DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER L'ELABORACIÓ DE L'ESTUDI I DIAGNOSI DE LES PATOLOGIES DE FAÇANES I ESTRUCTURA, AIXÍ COM ELS TREBALLS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REPARACIÓ DE FAÇANES I ACTUACIONS ESTRUCTURALS I RELATIVA A LA REHABILITACIÓ DE L'EDIFICACIÓ EXISTENT "PALAU MARIANAO" UBICAT A SANT BOI DE LLOBREGAT.**

### 1. OBJECTE

És objecte d'aquesta proposta tècnica la presentació d'una oferta econòmica per la realització dels treballs d'assistència tècnica per l'elaboració de l'estudi i diagnòsi de les patologies de façanes i estructura, així com els treballs de redacció del projecte de reparació de façanes i actuacions estructurals relativa a la rehabilitació de l'edificació existent "Palau Marianao" ubicat a Sant Boi de Llobregat (Barcelona).

El desglossament d'aquesta oferta s'adjunta en l'apartat 2 de la present proposta tècnica.

### 2. DESGLOSSAMENT DELS TREBALLS:

#### A) Estudi i diagnòsi de les patologies de façanes i estructura:

- Actualització de la catalogació i anàlisi de les causes dels danys, tant en l'exterior (façanes i cobertes) com en l'interior de l'edifici.
- Definició de l'estat actual de les tipologies estructurals que restaven inaccessibles en les inspeccions anteriors.
- Grafisme de les dades recollides, presa de fotografies i redacció d'informe-resum de l'estat actual de les parts de l'edifici pendents de reforma.

Import de les actuacions contemplades és de ..... 2.750,00.-€

#### B) Projecte façanes:

- Redacció del projecte Executiu de façana (projecte de bastida inclòs).

Import de les actuacions contemplades és de ..... 5.000,00.-€

#### C) Projecte parcial d'actuacions estructurals:

- Redacció del projecte parcial d'estructures.

Import de les actuacions contemplades és de ..... 6.250,00.-€

**TOTAL .....14.000,00.-€ (IVA EXCLÒS)  
(CATORZE MIL EUROS)**

### 3. TERMINI DE REALITZACIÓ DELS TREBALLS

El termini d'entrega dels treballs seran a convenir en funció dels requeriments del peticionari i de les actuacions i variants que puguin sorgir durant el desenvolupament del projecte i siguin motivades pel promotor.

### 4. PRESSUPOST

El pressupost d'aquesta oferta, basada en el Pla de Treballs desenvolupats en els apartats anteriors, i el qual està compost del següents conceptes, puja a:

A) Estudi i diagnosi de les patologies de façanes i estructura:

Import de les actuacions contemplades és de ..... 2.750,00.-€

B) Projecte façanes:

Import de les actuacions contemplades és de ..... 5.000,00.-€

C) Projecte parcial d'actuacions estructurals

Import de les actuacions contemplades és de ..... 6.250,00.-€

TOTAL .....14.000,00.-€ (IVA EXCLÒS)  
(CATORZE MIL EUROS)

#### CONCEPTES EXCLOSOS DE L'OFERTA:

- La present proposta NO contempla:

1. PROJECTE D'INSTAL·LACIONS.
2. DIRECCIÓ D'OBRA I/O ASISTENCIA TÈCNICA EN OBRA
3. L'ESTUDI GEOTÈCNIC.
4. DESPESES DERIVADES DE L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA (IMPOSTOS I TAXES D'OBRA).

# Cotca sa

Tel 93 218 71 46  
Fax 93 415 23 65  
C/. Balmes, 200 , 5º 2ª  
08006 BARCELONA

## NOTES:

- Documentació a lliurar: 1 còpia en suport informàtic (documentació digital i documentació en PDF) de la documentació aportada del treball desenvolupat.
- TEMPS DE REALITZACIÓ DEL TREBALL: A convenir
- Venciment de Cobrament : a 30 dies de l'emissió de la factura de cada treball realitzat.
- Qualsevol treball o concepte no inclòs en la present proposta (còpies, D.O., etc...) es facturarà apart, previ consentiment de la propietat.
- Qualsevol retràs o modificació, aliens a COTCA SA, de la documentació rebuda com a punt de partida per l'elaboració dels treballs a dalt descrits, obligarà a les dues parts a acordar un nova data de lliurament d'acord amb els canvis que es presentin.
- Per als dubtes o divergències que puguin sorgir entre les parts contractants, la interpretació i el total compliment de les obligacions derivades del present contracte, ambdues parts accepten sotmetre la seva resolució a l'arbitratge d'equitat del Tribunal Arbitral Tècnic de Catalunya, obligant-se al compliment del laude corresponent.
- L'empresa considera el treball com informació confidencial, compromentent-se a no comunicar a terceres persones la informació existent sense autorització prèvia per escrit del peticionari.
- El peticionari s'obliga al pagament del preu pactat en el pressupost acceptat, facilitant a l'empresa la factura corresponent.
- La validesa d'aquesta oferta a efectes d'acceptació és de 3 mesos des de la data d'emissió. L'empresa es compromet a si mateix a mantindre i respectar els preus pactats durant 1 any des de la data d'acceptació de la comanda. Una vegada transcorregut aquest període s'aplicarà al preu inicial l'IPC corresponent.
- La present proposta es considerarà aprovada quan es retorni signada i amb les dades que manquin o errònies del quadre superior complimentades o modificades.

## FULL D'ENCÀRREC

L'empresa ..... encarrega a COTCA SA .....  
**PROPOSTA TÈCNICA VALORADA PEL DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER L'ELABORACIÓ DE L'ESTUDI I DIAGNOSI DE LES PATOLOGIES DE FAÇANES I ESTRUCTURA, AIXÍ COM ELS TREBALLS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REPARACIÓ DE FAÇANES I ACTUACIONS ESTRUCTURALS RELATIVA A LA REHABILITACIÓ DE L'EDIFICACIÓ EXISTENT "PALAU MARIANAO" UBICAT A SANT BOI DE LLOBREGAT. - PC 692B-.....d'acord amb la Proposta d'honoraris anteriorment descrita, i amb el pressupost de quantitat total unitària de:**

### DESGLOSSAMENT DELS TREBALLS:

El pressupost d'aquesta oferta, basada en el Pla de Treballs desenvolupats en els apartats anteriors, i el qual està compost del següents conceptes, puja a:

- A) **Estudi i diagnosi de les patologies de façanes i estructura:**  
Import de les actuacions contemplades és de ..... 2.750,00.-€
- B) **Projecte façanes:**  
Import de les actuacions contemplades és de ..... 5.000,00.-€
- C) **Projecte parcial d'actuacions estructurals:**  
Import de les actuacions contemplades és de ..... 6.250,00.-€

TOTAL ..... 14.000,00.-€ (IVA EXCLÒS)  
(CATORZE MIL EUROS)

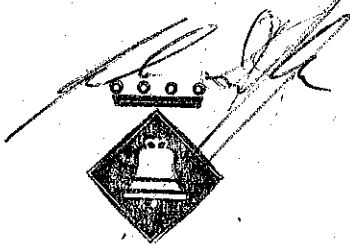
### DADES PER LA FACTURACIÓ

EMPRESA .....  
DOMICILI .....  
POBLACIÓ .....  
C.I.F. ....  
TELÈFON .....  
SISTEMA DE PAGAMENT (MARCAR) .....  
 Transferència 30 dies /  Gir Domiciliat 30 dies  
F.F. GIR LLETRA EN C.C.: ..... (posar els 20 díigits) ó TRANSFERÈNCIA: Nº especificat en factura

Barcelona, ..... de ..... de 2.01 ...

Segell i Signatura de L'Empresa

COTCA, SA



AYUNTAMENT DE  
SANT BOI DE LLOBREGAT



D. Sergi Villalba Herrero  
Doctor Ingeniero Industrial  
Director Dept. Ingeniería