

**ÀREA DE TERRITORI I DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC**  
**Servei d'Equipaments públics****INFORME TÈCNIC DETALLAT DE VALORACIÓ D'OFERTES DEL PROCEDIMENT OBERT- SOBRE 1****ASSUMPTE: Contracte d'obres del Projecte d'obra municipal ordinària de Reparacions de coberta i actuacions estructurals puntuals als sostres del Palau de Mariano (N802/U633/2018/000028)**

Estudiades les ofertes presentades al procediment obert i tràmit ordinari de les obres corresponents al **Projecte d'obra municipal ordinària de Reparacions de coberta i actuacions estructurals puntuals als sostres del Palau de Mariano**, i obertes a la Mesa de contractació del passat dia 12 de febrer es presenta la valoració tècnica detallada de cadascun dels apartats descrits al corresponent Plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que regeix l'esmentat procediment obert corresponents al sobre núm. 1.

Termini d'execució previst al projecte: 16 setmanes (inici – fi)

Pressupost de licitació (IVA exclòs): 355.812,41 €

Es detalla a continuació la puntuació en cada apartat:

	EMPRESA	Organització obra 0-20	Millores 0-2,5	TOTAL
1	IARSA OBRES I PROMOCIONS SL	12,0	2,5	14,5
2	IZER INGENIERIA Y ECONOMIA, SL	9,0	0,0	9,0
3	RèCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES SLU	18,0	0,5	18,5
4	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS SL	13,5	2,5	16,0

**1- IARSA OBRES I PROMOCIONS SL Total: 14.5****- Desenvolupament i organització d'obra (0-20) 12**

Descripció detallada	0 -10:	7
Ben descrita		
Presentació gràfica	0 - 6:	3
Poc detallada		
Millores mediambientals	0 - 4:	2
Mesures per evitar pols		
Mesures per evitar sorolls		
Mesures per reduir consum combustible		
Certif materials ENAC		



**- Millores (0-2,5) 2.5**

Capa de morter sobre el formigó cel·lular  
Aplicació de pintura asfàltica  
Millora densitat geotextil  
Connectors forjat planta primera

**2 – IZER INGENIERIA Y ECONOMIA, SL Total: 9**

**- Desenvolupament i organització d'obra (0-20) 9**

Descripció detallada	0 -10:	6
Correcte		
Presentació gràfica	0 - 6:	3
Poc detallada		
Millores mediambientals	0 - 4:	0

**- Millores (0-2,5) 0**

No presenta res

**3 – RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES SLU Total : 18.5**

**- Desenvolupament i organització d'obra (0-20) 18**

Descripció detallada	0 -10:	10
Molt ben descrita		
Presentació gràfica	0 - 6:	4
Correcte		
Millores mediambientals	0 - 4:	4

Mesures per evitar sorolls i vibracions  
Control contaminació atmosfèrica  
Control emissions contaminants aigua  
Control emissions contaminants de sòl  
Impacte socio econòmic  
Minimitzar el consum de combustible fòssils  
Minimitzar el consum d'aigua  
Control instal·lacions provisionals d'obra  
Certif materials amb ECOETIQUETA

**- Millores (0-2,5) 0.5**

Es descriuen mesures de control de trànsit en l'obra, de conservació dels tancaments d'obra, no valorables com a millores, ja que s'entenen com a pròpies en matèria de seguretat i salut una obra.

Es pot valorar:

La col·locació d'un cartell informatiu (ja que dos ja estan inclosos com a obligacions del contractista)  
Servei post venda

**4 – EUROCATALANA OBRES I SERVEIS SL Total :**

**- Desenvolupament i organització d'obra (0-20) 13.5**

Descripció detallada	0 -10:	6
Correcte		
Presentació gràfica	0 - 6:	4
Correcte		



AJUNTAMENT DE SANT BOI DE LLOBREGAT

Àrea de Territori i Ciutadania

Pl. Ajuntament, 1  
08830 Sant Boi (Barcelona)  
Tel. 93 635 12 00  
Fax 93 630 18 56  
E-mail: [stboi@stboi.es](mailto:stboi@stboi.es)  
[www.stboi.es](http://www.stboi.es)

Millores mediambientals	0 - 4:	3.5
Minimització molèsties de la pols		
Minimització molèsties sorolls		
Control contaminació atmosfèrica		
Bona gestió de residus		
Certif materials amb ECOETIQUETA (l·listat extens)		

<b>- Millores (0-2,5)</b>		<b>2.5</b>
---------------------------	--	------------

Dos anys de garantia  
Un any de manteniment amb un plà de manteniment  
Proteccions de les cobertes a l'aigua durant les obres  
Accés independents a les Torres  
Instal·lació Punt verd

A la vista de la puntuació obtinguda, informada per la tècnica que subscriu, caldrà afegir els ítems valorables en el sobre núm. 2. fins a disposar de la puntuació total del concurs, d'on es proposarà l'adjudicació a l'empresa que sumi millor puntuació.

Sant Boi de Llobregat, 27 de febrer de 2019.

Mariona Muxart  
Cap d'unitat de Projectes i Obres  
Servei d'Equipaments Públics