



AAL200036
SERVEIS JURÍDICS, CONTRACTACIÓ I COMPRES
Assessoria jurídica

ASSUMPTE

Aprovació de l'aixecament de la suspensió execució obres públiques i privades en el municipi de Sant Boi de Llobregat.

Número d'expedient N801/U860/2020/00000

RELACIÓ DE FETS I FONAMENTS JURÍDICS

Fets

En data 26 de març de 2020 per decret d'alcaldia número AAL200031 es va suspendre l'execució de totes les obres públiques municipals a la ciutat de Sant Boi de Llobregat, a excepció d'aquelles que consisteixin en treballs necessaris per mantenir les condicions de seguretat de les persones, materials i espai públic, i també d'aquelles obres públiques que puguin ser considerades essencials i que la seva suspensió comportaria perjudicis de molt difícil reparació, sempre i quan per part de les empreses contractistes es garanteixi l'adopció de les mesures de seguretat del personal per prevenir el contagi del coronavirus COVID-19.

En aquest mateix decret es va recomanar la suspensió de totes les obres de promoció no municipal que comportin desplaçaments per la via pública i l'advertiment als promotors d'obres, instal·lacions i construccions no municipals al terme municipal de Sant Boi de Llobregat que resulta preceptiu garantir, per part de les persones responsables de la seguretat i salut de l'obra, el compliment dels requeriments imposats a l'esmentat Reial decret 463/2020, així com les mesures aprovades per l'Organització Mundial de la Salut, i per les autoritats sanitàries estatals i autonòmiques en matèria de prevenció i protecció contra el COVID-19.

Aquesta suspensió d'obres es va acordar amb efectes des del dia 14 de març d'enguany i durant el període de vigència de la declaració de l'estat d'alarma per la gestió de la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19.

L'objectiu de la suspensió era contribuir a la disminució de l'activitat a la ciutat per combatre la propagació del COVID-19.

En aquests moments, tot i estar vigent l'estat d'alarma, ens trobem en un moment diferent en l'evolució de la pandèmia, les circumstàncies que van motivar l'adopció d'aquesta mesura han canviat substancialment, atès que la corba epidemiològica tendeix cap a una fase de control dels contagis per coronavirus i el sistema sanitari, malgrat encara estar tensionat, ha resistit la situació generada per la Covid-19 i està preparat per continuar fent-li front, i que s'està duent a terme per part del Govern una desacceleració gradual de les restriccions.

És pels motius exposats i amb l'objectiu de minimitzar l'impacte negatiu en l'activitat econòmica però garantint les mesures de protecció bàsiques per evitar la propagació per contagi del COVID-19, que es considera adient reprendre l'execució de les obres tant públiques com privades.

El Consell Superior de Col·legis d'Arquitectes d'Espanya i el Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya ha elaborat unes recomanacions i també unes pautes que pretenen servir d'orientació a empreses, treballadors i professionals i tècnics col·legiats implicats en el procés edificatori en l'aplicació de les mesures de seguretat i salut en els obres per a evitar el risc de contagi del coronavirus.

Fonaments de dret

L'article 6 del Reial decret 463/2020, de 14 de març, modificat pel Reial decret 465/2020 de 17 de març, manté per cada Administració la competència que li atorga la legislació vigent en la gestió ordinària dels seus serveis per a adoptar les mesures que estimi necessàries en el marc de les ordres directes de l'autoritat competent als efectes de l'estat d'alarma i sense perjudici d'allò establert als articles 4 i 5 de l'esmentat Reial Decret.

L'article 34.3 del Reial Decret-Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19, modificat pel Reial Decret-Llei 11/2020, de 31 de març.

L'article 208 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell, 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Ordre del Ministeri de Sanitat SND/340/2020, de 12 de abril, per la qual se suspenen determinades activitats relacionades amb obres d'intervenció en edificis existents en les quals existeixi risc de contagi pel COVID-19 per a persones no relacionades amb dita activitat. S'exceptua d'aquesta suspensió les obres que per circumstàncies de sectorització de l'immoble, no es produeixi interferència alguna amb les persones no relacionades amb l'activitat de l'obra. Així mateix, resten també exceptuats els treballs i obres puntuals que es realitzin en els immobles amb la finalitat de realitzar reparacions urgents d'instal·lacions i avaries, així com les tasques de vigilància.

L'article 14 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el qual atribueix al municipi la competència en intervenció en matèria d'obres, construccions i instal·lacions.

L'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el qual atribueix a l'administració municipal competència per atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretengui executar en el seu terme

Vista la revisió de conformitat de la intervenció municipal de data 24/04/2020

D'acord amb les facultats i les competències conferides a l'alcaldia per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya;

RESOLC

PRIMER: Aixecar la suspensió de l'execució de totes les obres públiques municipals a la ciutat de Sant Boi de Llobregat que no es trobin afectades per l'ordre del Ministeri de Sanitat SND/340/2020, de 12 de abril, per la qual se suspenen determinades activitats relacionades amb obres d'intervenció en edificis existents en les quals existeixi risc de contagi pel COVID-19.

SEGON: Deixar sense efecte la recomanació de suspensió de les obres de promoció no municipal que comportin

desplaçaments per la via pública, acordada per decret d'alcaldia de data 26 de març de 2020 sempre i quan es tractin obres d'intervenció en edificis existents en les quals concorrin el següents supòsits:

- Obres en les que es puguin adoptar mesures per sectoritzar zones i evitar qualsevol interferència amb persones alienes a l'activitat de l'obra.
- Els treballs i obres puntuals que s'executin en els immobles amb la finalitat de realitzar reparacions urgents d'instal·lacions i avaries, així com tasques de vigilància associada a l'execució de l'obra.

TERCER: Condicionar l'aixecament de la suspensió de les obres públiques municipals i de les no municipals al compliment per part de les empreses contractistes i dels promotors privats, respectivament, de les mesures per garantir la salut dels treballadors i personal de l'obra i evitar la propagació del virus requerides pels protocols sanitaris de l'Organització Mundial de la Salut i el Ministeri de Sanitat, així com a les "Pautes d'Actuació de la Direcció Facultativa de les obres en curs d'execució davant la situació d'emergència sanitària creada pel COVID-19" elaborades Consell Superior de Col·legis d'Arquitectes d'Espanya i el Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya.

QUART: Publicar aquesta resolució a la pàgina web de l'Ajuntament i fer-ne la màxima difusió als efectes legals oportuns i de coneixement general.